

海南天悦拍卖有限公司211109期拍卖会
澄迈县老城经济开发区北二环路玉堂北路交汇处东北侧“正光观海花园”小区1号、2号、4号、6号、8号楼共40套房产拍卖清单

序号	房号	房屋 总层	房屋所 在楼层	户型	建筑面 积 (m ²)	单价 (元/m ²)	参考价 (元)
1	正光观海花园2号楼1701	17	17	3房2厅	100.92	10370.00	1046540.00
2	正光观海花园8号楼302	17	3	2房2厅	83.24	9290.00	773300.00
3	正光观海花园8号楼303	17	3	2房2厅	83.24	9290.00	773300.00
4	正光观海花园8号楼1402	17	14	2房2厅	83.24	9810.00	816584.00
5	正光观海花园8号楼1403	17	14	2房2厅	83.24	9810.00	816584.00
6	正光观海花园8号楼1604	17	16	3房2厅	100.99	9800.00	989702.00
7	正光观海花园8号楼1701	17	17	3房2厅	100.99	9850.00	994752.00
8	正光观海花园8号楼1702	17	17	2房2厅	83.24	9950.00	828238.00
9	正光观海花园8号楼1703	17	17	2房2厅	83.24	9950.00	828238.00
10	正光观海花园8号楼1704	17	17	3房2厅	100.99	9850.00	994752.00
11	正光观海花园1号楼1单元1603	17	16	1房2厅	65.37	10530.00	688346.00
12	正光观海花园1号楼2单元302	17	3	1房2厅	65.37	9870.00	645202.00
13	正光观海花园1号楼2单元402	17	4	1房2厅	65.37	9920.00	648470.00
14	正光观海花园1号楼2单元403	17	4	1房2厅	65.37	9920.00	648470.00
15	正光观海花园1号楼2单元1502	17	15	1房2厅	65.37	10480.00	685078.00
16	正光观海花园1号楼2单元1503	17	15	1房2厅	65.37	10480.00	685078.00
17	正光观海花园1号楼2单元1702	17	17	1房2厅	65.37	10580.00	691615.00
18	正光观海花园1号楼2单元1703	17	17	1房2厅	65.37	10580.00	691615.00
19	正光观海花园4号楼1单元403	17	4	1房2厅	65.29	9920.00	647677.00
20	正光观海花园4号楼1单元1402	17	14	1房2厅	65.29	10430.00	680975.00
21	正光观海花园4号楼1单元1403	17	14	1房2厅	65.29	10430.00	680975.00
22	正光观海花园4号楼1单元1502	17	15	1房2厅	65.29	10480.00	684239.00
23	正光观海花园4号楼2单元1102	17	11	1房2厅	65.29	10270.00	670528.00
24	正光观海花园4号楼2单元1103	17	11	1房2厅	65.29	10270.00	670528.00
25	正光观海花园4号楼2单元1202	17	12	1房2厅	65.29	10320.00	673793.00

序号	房号	房屋总层	房屋所在楼层	户型	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	参考价 (元)
26	正光观海花园4号楼2单元1203	17	12	1房2厅	65.29	10320.00	673793.00
27	正光观海花园4号楼2单元1402	17	14	1房2厅	65.29	10430.00	680975.00
28	正光观海花园4号楼2单元1403	17	14	1房2厅	65.29	10430.00	680975.00
29	正光观海花园4号楼2单元1703	17	17	1房2厅	65.29	10580.00	690768.00
30	正光观海花园6号楼1单元703	17	7	1房2厅	65.27	9570.00	624634.00
31	正光观海花园6号楼1单元1503	17	15	1房2厅	65.27	9950.00	649437.00
32	正光观海花园6号楼1单元1702	17	17	1房2厅	65.27	10050.00	655964.00
33	正光观海花园6号楼1单元1703	17	17	1房2厅	65.27	10050.00	655964.00
34	正光观海花园6号楼2单元202	17	2	1房2厅	65.27	9330.00	608969.00
35	正光观海花园6号楼2单元203	17	2	1房2厅	65.27	9330.00	608969.00
36	正光观海花园6号楼2单元302	17	3	1房2厅	65.27	9380.00	612233.00
37	正光观海花园6号楼2单元402	17	4	1房2厅	65.27	9430.00	615496.00
38	正光观海花园6号楼2单元1203	17	12	1房2厅	65.27	9810.00	640299.00
39	正光观海花园6号楼2单元1702	17	17	1房2厅	65.27	10050.00	655964.00
40	正光观海花园6号楼2单元1703	17	17	1房2厅	65.27	10050.00	655964.00